

 Alcaldía de Medellín <small>Oficina de Ciencia, Tecnología e Innovación</small>	<h2>PLAN DE ACCIÓN - Agencia APP 2024</h2>
--	--

 Alcaldía de Medellín <small>Oficina de Ciencia, Tecnología e Innovación</small>	<h2>PLAN DE ACCION INTERNO Dirección Técnica u Operativa 2024</h2>
--	--

Númer	Indicador de gestión	Fórmula	Número de medida	Meta Año
1	Adelantar en coordinación y con el apoyo de las demás dependencias intervinientes de la entidad los procesos de contratación que requiera la entidad para su debida operación. (De acuerdo a necesidad)	Número de personas naturales contratadas / Número de personas naturales requeridas	Porcentaje	100%
2	Planear, direccionar, implementar y controlar las políticas, planes, programas y proyectos en materia	Presupuesto ejecutado/presupuesto proyectado	Porcentaje	95%
3	Planear, direccionar, implementar y controlar las políticas, planes,	Manual de políticas contables aprobado	Unidades	1
4	Planear, direccionar, implementar y controlar las políticas, planes, programas y proyectos en materia	Pagos ejecutados/pagos programados	Porcentaje	100%
5	Realizar actividades de capacitación con Colaboradores.	Número capacitaciones realizadas/Número de capacitaciones programadas	Unidades	28
6	Realizar actividades de bienestar	Número de actividades realizadas	Unidades	5
7	Ejecutar las actividades del Plan de Trabajo del Sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo	Número de actividades realizadas/Número de actividades del Plan de Trabajo de SGSST	Unidades	41
8	Liderar y desarrollar el proceso de atención al ciudadano, peticiones, quejas, reclamos y sugerencias.	Solicitudes atendidas oportunamente/Solicitudes recibidas	Porcentaje	100%
9	Mantener actualizada la página web con la información mínima obligatoria que exige la Ley 1712 de 2014.	Índice de Transparencia y Acceso a la Información ITA	Porcentaje	80%

 Alcaldía de Medellín <small>Oficina de Ciencia, Tecnología e Innovación</small>	<h2>PLAN DE ACCION INTERNO Subdirección Gestión de Alianzas Público Privadas 2024</h2>
--	--

FORTALECIMIENTO EN LA ESTRUCTURACIÓN, EVALUACIÓN Y PROMOCIÓN DE ALIANZAS Y APP

Númer	Indicador de gestión	Indicador de Gestión	Unidad de medida	Meta Año	Meta	Meta Semestre 2
1	Realizar estudios de preinversión	Número de estudios de preinversión elaborados	Número	4	2	2
2	Gestionar la articulación pública y privada de proyectos	Número de Entidades, organismos y dependencias asistidos técnicamente para desarrollar proyectos de articulación pública y privada	Número	4	2	2

3	Desarrollar estrategias de socialización	Número de personas capacitadas en el modelo APP bajo la ley 1508 de 2012	V1: Procesos de formación, acompañamiento y socialización de las Asociaciones público privadas y su reclamación	Número	150	20	130
---	--	--	---	--------	-----	----	-----

 <p>Aldía de Medellín Fuente de Ciencia, Tecnología e Innovación</p>	<h2>PLAN DE ACCIÓN INTERNO</h2> <h3>Subdirección Gestión del Paisaje y el Patrimonio 2024</h3>
---	--

CARACTERIZACIÓN Y RECUPERACIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL-APP

Númer	Actividad MGA	Indicador de	Fórmula	Unidad de medida	Meta Año	Meta	Meta Semestre 2
1	Realizar gestiones para la valoración comunitaria de bienes urbanos y rurales	Documentos Técnicos para la identificación de bienes urbanos y rurales elaborados	V1: número de bienes identificados susceptibles de declaratoria	Número	3	1	2
2	Realizar eventos de educación, sensibilización, difusión apropiación social del patrimonio realizados	Eventos en asuntos patrimoniales realizadas	V1: eventos y socializaciones realizadas en el marco del patrimonio cultural	Número	5	2	3
3	Publicar materiales pedagógicos relacionados con el patrimonio cultural	Material pedagógico publicado	V1: presentaciones, publicaciones y demás material pedagógico de apoyo para la divulgación del patrimonio cultural.	Número	5	2	3
5	Apoyar en la gestión de intervención del patrimonio a nivel de diagnóstico	Documentos de lineamientos técnicos y estudios	V1: estudios de diagnóstico realizados	Número	1	0	0
4	Apoyar la gestión de intervención integral	Gestiones para la intervención integral	V1: Gestiones realizadas para la intervención integral del Patrimonio V2: Asesorías realizadas a BICs para su intervención.	Número	30	15	15

RECUPERACIÓN E INTERVENCIÓN INTEGRAL DEL PAISAJE URBANO-APP

Númer	Actividad MGA	Indicador de	Fórmula	Unidad de medida	Meta Año	Meta	Meta Semestre 2
1	Diseñar las intervenciones	Avance en los diseños de los proyectos para intervenciones integrales de paisaje urbano	V1: Porcentaje de avance sobre los diseños requeridos	Porcentaje	3%	0%	3%
2	Gestionar la intervención del espacio público y el paisaje urbano integral	Proyectos de cualificación de paisaje estructurados	Número de proyectos estructurados	Porcentaje	3%	0	3%
3	Elaborar documentos técnicos y realizar socialización de las intervenciones	Socialización de intervenciones con comunidad y/o entidades	V1: socializaciones realizadas + V2: documentos técnicos como presentaciones y otros.	Número	5	2	3

RECUPERACIÓN INTEGRAL DEL PATRIMONIO Y PAISAJE URBANO DEL BARRIO PRADO

Númer	Actividad MGA	Indicador de	Fórmula	Unidad de medida	Meta Año	Meta	Meta Semestre 2
1	Apoyar procesos de autorización para intervenciones en patrimonio del barrio Prado	Documentos técnicos realizados	v1: número de conceptos técnicos u autorizaciones para intervenciones en el barrio Prado	Número	20	10	10
2	Actualización del Plan Integral de Gestión de Prado	Documento técnico elaborado	número de documento técnico realizado	Número	2	1	1

FORTALECIMIENTO A LA GESTIÓN DE LOS INSTRUMENTOS DE FINANCIACIÓN DEL POT

Númer	Actividad MGA	Indicador de	Fórmula	Unidad de medida	Meta Año	Meta	Meta Semestre 2
-------	---------------	--------------	---------	------------------	----------	------	-----------------

1	Apoyar técnicamente los proyectos de ocupación del espacio público	Número de documentos / Personas jurídicas y naturales que aprovechan el espacio público con y sin retribución	V1: Número de solicitudes de aprovechamiento viabilizadas técnicamente	Número	1100	400	700
2	N/A	Recaudo neto del instrumento de Aprovechamiento Económico del Espacio Público	V1: recaudo facturado + descuento de reactivación económica	Pesos	\$ 3.500.000.000,00	\$ 1.500.000.000,00	\$ 2.000.000.000,00
3	Operación del instrumento de Transferencias de Construcción Patrimonial	Bienes de Interés Cultural Compensados	Número de compensaciones realizadas	Número	2	1	1

 Alcaldía de Medellín <small>Secretaría de Planeación y Desarrollo Urbano</small> <small>Ciencia, Tecnología e Innovación</small>	PLAN DE ACCION INTERNO Subdirección Gestión Inmobiliaria 2024
---	--

GENERACION DE OPORTUNIDADES Y ESTRUCTURACION DE PROYECTOS INMOBILIARIOS

Número	Actividad MGA	Indicador de gestión	Fórmula Indicador de Gestión	Unidad de medida	Meta Año 2024	Meta Semestre 1	Avance Semestre 1	Meta Semestre 2
1	Gestionar oportunidades inmobiliarias	Oportunidades inmobiliarias gestionadas	V1= Cantidad de Oportunidades viabilizadas y/o evaluadas a través de la matriz de priorización normativa	Número	50	40		10
2	Brindar apoyo tecnológico al proyecto	Apoyo tecnológico brindado al proyecto	V1= Avance en el ID de bienes inmuebles fiscales sistematizados / V2= Inventario ID de bienes inmuebles fiscales (base 2019)	Porcentaje	50%	0%		50%
3	Gestionar el plan rector de inversión público y privada para bienes inmuebles	Plan rector de inversión público y privada gestionado (4 capítulos)	V1= Avance en la elaboración del informe / V2=Informe final del plan rector Piloto Centro Tradicional	Porcentaje	10%	2%		8%
4	Realizar socializaciones con el sector privado para promover la vinculación de capital privado al proyecto	Socializaciones realizadas con el sector privado	V1=Cantidad de socializaciones realizadas	Número	6	2		4
5	Realizar estudios de elegibilidad para proyectos inmobiliarios	Estudios de elegibilidad realizados	V1= Cantidad de Informes de elegibilidad realizados	Número	1	0		1
6	Apoyar técnicamente la estructuración y supervisión de proyectos inmobiliarios	Apoyo técnico brindado a la estructuración y supervisión de proyectos inmobiliarios	V1= Número de personas contratadas / V=2 Número de personas planeadas	Número	24	20		4
7	Apoyar técnicamente la gestión precontractual y comercial para proyectos inmobiliarios	Propuesta de pliegos final elaborada para proyectos a comercializar	V1= Avance del informe / V2= Informe final de propuesta de pliegos	Porcentaje	100%	70%		30%