

Seguimiento al Plan de Acción

Plan de Desarrollo 2024 – 2027 Medellín Te Quiere

30 de Abril de 2026



Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

Gráfico No. 1 - Ejecución Financiera (mill de \$)

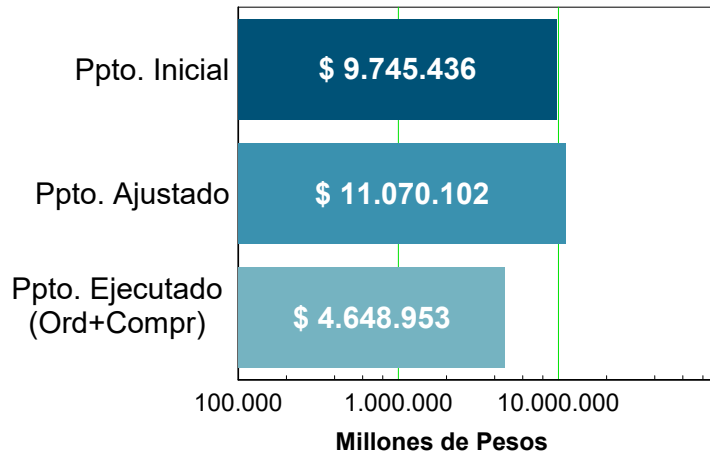
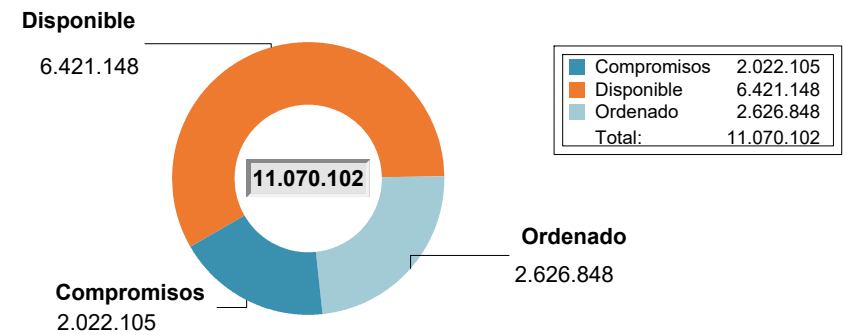


Gráfico No. 2 - Detalle Presupuesto



Ejecución presupuestal al mes de Abril de 2026, comprende compromisos, pagos y facturas
La información presupuestal incluye los proyectos - Fondo Medellín Ciudad para la Vida

Gráfico No. 3 - Ejecución Física (%)

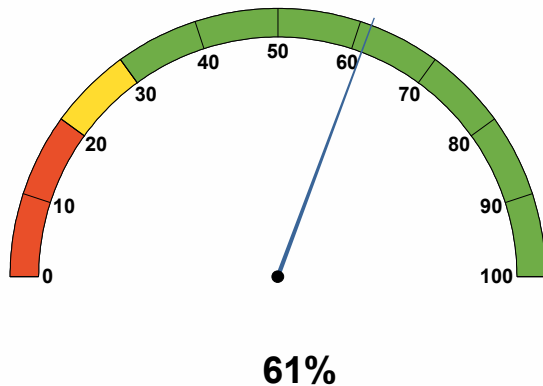


Gráfico No. 4 - Ejecución Financiera (%)

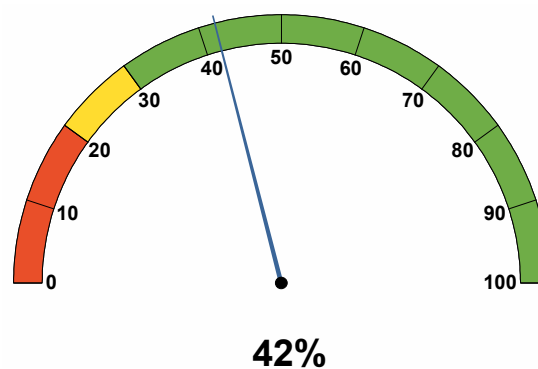
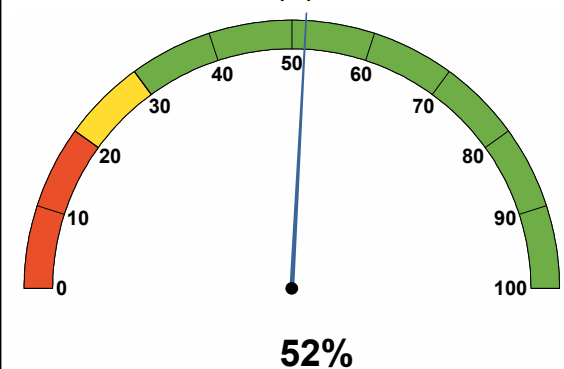


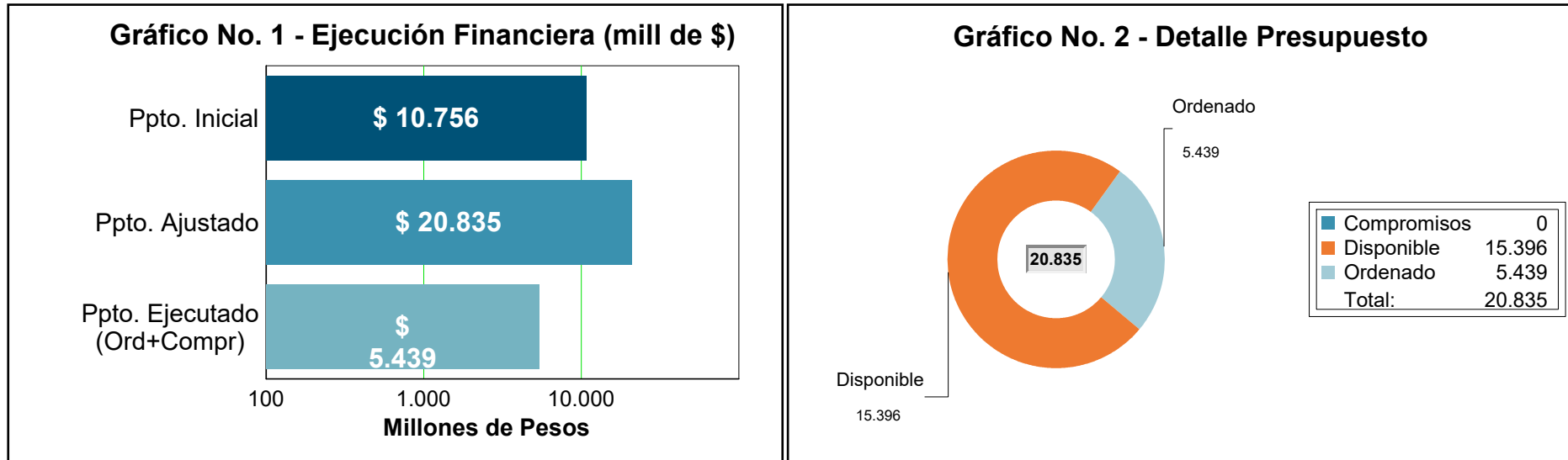
Gráfico No. 5- Cumplimiento Físico Financiero (%)



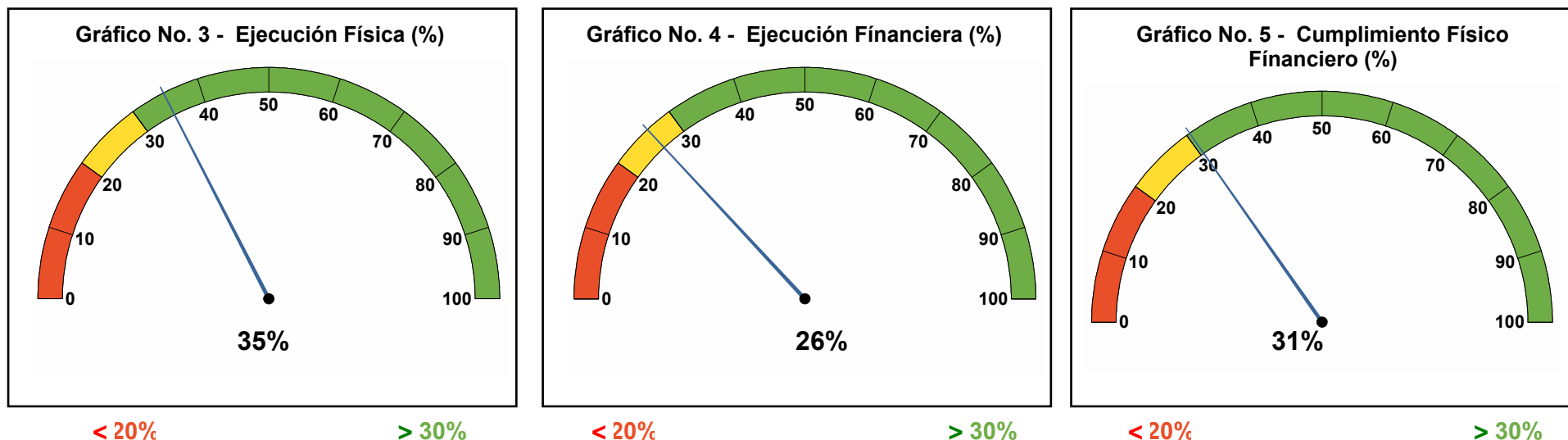
Avance Físico y Financiero del Plan de Acción Consolidado
de la Administración Central y las Entidades Descentralizadas

Agencia para la Gestión del Paisaje, el Patrimonio y las Alianzas Público - Privadas

Resumen sobre el comportamiento físico y financiero a 30 de Abril de 2026



La Ejecución presupuestal al mes de Febrero de 2026 comprende compromisos, pagos y facturas



1. Proyectos de Iniciativa Institucional

Pilar: 1 - Creemos en la educación y en las oportunidades para el bienestar económico
Componente: 1.5 - Protección de la vida y el hábitat a través de la gestión del riesgo de desastres
Programa: 1.5.4 - Bibliotecas, lectura, memoria y patrimonio

Proyecto: 240266 - Desarrollo del laboratorio del sistema de patrimonio cultural distrital

Síntesis Proyecto: Eficacia Ponderada **28%** Ejecución Financiera : **56%** Cumplimiento Físico/Financiero **42%**

Información Financiera: Ppto Inicial (mill de \$): \$ 689 Ppto Ajustado (mill de \$): \$ 689 Ejec. Financiera (mill de \$): \$ 383

Descripción del Avance

Producto/Bien/Servicio entregado	Unidad	Cantidad Planeada	Cantidad Ejecutada	Eficacia Producto
----------------------------------	--------	-------------------	--------------------	-------------------

Documentos Investigación

AP66AA Documentos de investigación realizados Código Ind. Producto DNP: 330200100	Número	2	1	50%
--	--------	---	---	------------

Descripción B/P/S: Número de Documentos técnicos de soporte sobre las acciones implementadas en cinco líneas: conectar. Identificar, formular, gestionar y evaluar el laboratorio.

Observación B/P/S: No se registraron avances en el indicador; sin embargo, se adelanta la recopilación de información que servirá como insumo para la elaboración de documentos a desarrollar durante el año sobre el contexto histórico de Prado y Centro Tradicional.

Servicio de apoyo a la permanencia con alimentación escolar

AP66BA Capacitaciones realizadas Código Ind. Producto DNP: 330207800	Número	4	1	25%
---	--------	---	---	------------

Descripción B/P/S: Número de capacitaciones realizadas a la comunidad en general en temas patrimonio.

Observación B/P/S: Durante el periodo no se realizaron capacitaciones; no obstante, para septiembre se tiene prevista la ejecución de diversas actividades de formación en el marco de la celebración del Mes del Patrimonio.

Documentos de lineamientos técnicos

AP66CA Documentos de lineamientos técnicos realizados Código Ind. Producto DNP: 330200200	Número	0,4	0,03	8%
--	--------	-----	------	-----------

Descripción B/P/S: Número de documentos con metodologías y documentos de sistematización realizados para articular las gestiones administrativas para la declaratoria y manejo de bienes de interés cultural.

Observación B/P/S: Durante el mes no se registraron avances en la elaboración del documento; sin embargo, se cuenta con insumos que permitirán su construcción. En los próximos meses se realizará la consolidación de la información para avanzar en su estructuración.

Proyecto: 240267 - Implementación del plan integral de gestión de prado

Síntesis Proyecto: Eficacia Ponderada **10%** Ejecución Financiera : **47%** Cumplimiento Físico/Financiero **28%**

Información Financiera: Ppto Inicial (mill de \$): \$ 673 Ppto Ajustado (mill de \$): \$ 673 Ejec. Financiera (mill de \$): \$ 316

Descripción del Avance

Producto/Bien/Servicio entregado	Unidad	Cantidad Planeada	Cantidad Ejecutada	Eficacia Producto
----------------------------------	--------	-------------------	--------------------	-------------------

Documentos de planeación

AP67AA Documentos de planeación elaborados Código Ind. Producto DNP: 400201600	Número	0,4	0	0%
---	--------	-----	---	-----------

Descripción B/P/S: Documento técnico de soporte de la actualización del plan integral de gestión de Prado.
Observación B/P/S: Para el periodo no se reporta avance pues esta planificado para que se realice a partir del segundo semestre de 2026

Espacio publico adecuado

AP67BA Espacio publico adecuado Metro cuadrado 4.000 766 **19%**
Código Ind. Producto DNP: 400202000

Descripción B/P/S: Metros cuadrados de espacio público adecuado y cualificación de las fachadas del barrio Prado.
Observación B/P/S: Corresponde al proceso de cualificación de las fachadas del bien en el que se esta desarrollando el proyecto Salón Prado

Pilar: 3 - Creemos en la institucionalidad, en la seguridad y convivencia ciudadana
Componente: 3.3 - Planeación y gestión territorial del Distrito
Programa: 3.3.2 - Gestión del Plan de Ordenamiento Territorial y sus instrumentos

Proyecto: 240269 - Aplicación y gestión de los instrumentos de financiación del pot

Síntesis Proyecto: Eficacia Ponderada **33%** Ejecución Financiera : **13%** Cumplimiento Físico/Financiero **23%**

Información Financiera: Ppto Inicial (mill de \$): \$ 4.472 Ppto Ajustado (mill de \$): \$ 13.951 Ejec. Financiera (mill de \$): \$ 1.821

Descripción del Avance

Producto/Bien/Servicio entregado	Unidad	Cantidad Planeada	Cantidad Ejecutada	Eficacia Producto
----------------------------------	--------	-------------------	--------------------	-------------------

Documentos de lineamientos técnicos

AP69AA Documentos de lineamientos técnicos realizados	Número	4.000	1.951	49%
---	--------	-------	-------	------------

Código Ind. Producto DNP: 459901800

Descripción B/P/S: Informe técnico de viabilidad de proyectos de aplicación de los instrumentos del POT.
Observación B/P/S: Para el periodo, se emiten un total de 1951 conceptos técnicos de AEEP, asociados por categoría de Mesas y sillas; eventos; jueguitos; amoblamiento urbano; enlace; Micromovilidad Compartida; y de UEM.

Documentos de investigación

AP69BA Documentos de investigación elaborados	Número	4.000	1.951	49%
---	--------	-------	-------	------------

Código Ind. Producto DNP: 459902600

Descripción B/P/S: Documentos técnicos de soporte sobre el desarrollo o la aplicación de proyectos de los instrumentos del POT.
Observación B/P/S: Para el periodo cómo parte del proceso de gestión del instrumento, se generan documentos soporte a los procesos gestionados; estos se asocian a los insumos cartográficos o planimétricos, y/o al cálculo de la retribución por concepto de AEEP.

Documentos de política

AP69CA Documentos de política elaborados	Número	1	0	0%
--	--------	---	---	-----------

Código Ind. Producto DNP: 459903200

Descripción B/P/S: Documentos técnicos para la implementación o aplicación de los instrumentos del POT.
Observación B/P/S: Actualmente se encuentra en proceso de revisión el decreto 2148 de 2015 y sus decretos modificatorios. El documento se encuentra en construcción, y en el ajuste del decreto 0907 de 2021, decreto de eventos, se remite borrador con ajustes propuestos a las dependencias que hacen parte del Comité de Eventos del Distrito de Medellín

Componente: 3.4 - Protección de la vida y el hábitat a través de la gestión del riesgo de desastres
Programa: 3.4.3 - Gestión fiscal y financiera de la Hacienda Pública

Proyecto: 240260 - Formulación , promoción y evaluación de proyectos de asociaciones público privadas

Síntesis Proyecto: Eficacia Ponderada **5%** Ejecución Financiera : **43%** Cumplimiento Físico/Financiero **24%**

Información Financiera: Ppto Inicial (mill de \$): \$ 1.392 Ppto Ajustado (mill de \$): \$ 1.392 Ejec. Financiera (mill de \$): \$ 593

Descripción del Avance

Producto/Bien/Servicio entregado	Unidad	Cantidad Planeada	Cantidad Ejecutada	Eficacia Producto
----------------------------------	--------	-------------------	--------------------	-------------------

Estudios de preinversión

AP60AA Estudios de preinversión elaborados	Número	1	0	0%
--	--------	---	---	-----------

Código Ind. Producto DNP: 459900600

Descripción B/P/S: Resoluciones de iniciativas privadas aprobadas o rechazadas en fase de prefactibilidad y/o factibilidad, Estudios de prefactibilidad y factibilidad de iniciativas públicas.

Observación B/P/S: Se continúa la evaluación de 2 iniciativas privadas bajo mecanismo de Asociación Público-Privada: ALO Circunvalar Occidental y ECODISTRITO, radicarón formalmente ante APP sus proyectos en etapa de Prefactibilidad inician evaluación conforme a la ley 1508.

Servicio de educación informal

AP60BA Personas capacitadas	Número	800	79	10%
-----------------------------	--------	-----	----	------------

Código Ind. Producto DNP: 459903000

Descripción B/P/S: Capacitaciones a Empresas, Entidades del Conglomerado; Entidades del Sector Público; Servidores Públicos) en los conceptos del mecanismo APP; Socializaciones del estado de los proyectos a los ciudadanos.

Observación B/P/S: Capacitación en mecanismos App y actualización proyecto Cárcel.

Programa: 3.4.8 - Generando valor Inmobiliario

Proyecto: 240270 - Formulación de oportunidades y proyectos inmobiliarios en bienes fiscales

Síntesis Proyecto: Eficacia Ponderada **33%** Ejecución Financiera : **51%** Cumplimiento Físico/Financiero **42%**

Información Financiera: Ppto Inicial (mill de \$): \$ 1.153 Ppto Ajustado (mill de \$): \$ 1.353 Ejec. Financiera (mill de \$): \$ 691

Descripción del Avance

Producto/Bien/Servicio entregado	Unidad	Cantidad Planeada	Cantidad Ejecutada	Eficacia Producto
----------------------------------	--------	-------------------	--------------------	-------------------

Servicio de asistencia técnica

AP70AA Entidades, organismos y dependencias asistidos técnicamente	Número	1	0.33	33%
--	--------	---	------	------------

Código Ind. Producto DNP: 459903100

Descripción B/P/S: Asistencia técnica a entidades, organismos y dependencias para la conformación de una base de datos maestros del inventario de bienes inmuebles analizado y su respectiva oportunidad.

Observación B/P/S: Se avanza en el indicador a partir de la ejecución del Contrato interadministrativo No.4600103889 de 2025 con la Secretaría de Suministros y Servicios, se entrega informe de supervisión N° 13 INFORME DE SUPERVISIÓN DEL MES de abril 2026

Estudios de preinversión

AP70BA Estudios de preinversión elaborados	Número	3	1	33%
--	--------	---	---	------------

Código Ind. Producto DNP: 459900600

Descripción B/P/S: Informe de Estudios a cualquier nivel sobre la estructuración o gestión/supervisión contractual de proyectos inmobiliarios.

Observación B/P/S: Avances estructuración y elegibilidad proyectos estratégicos: PlazaMayor, Ícono de Ciudad, Corpaul, CasaAlcalde y ArchivoHistórico. Acompañamiento ejecución contractual arrendamiento: Mansión, Hospital Infantil, Aurora, SalónPrado, Astorga, Carré

Proyecto: 240271 - Estudios para la promoción y la construcción de instrumentos para el aprovechamiento económico de bienes fiscales

Síntesis Proyecto: Eficacia Ponderada **80%** Ejecución Financiera : **61%** Cumplimiento Físico/Financiero **71%**

Información Financiera: Ppto Inicial (mill de \$): \$ 536 Ppto Ajustado (mill de \$): \$ 736 Ejec. Financiera (mill de \$): \$ 452

Descripción del Avance

Producto/Bien/Servicio entregado	Unidad	Cantidad Planeada	Cantidad Ejecutada	Eficacia Producto
----------------------------------	--------	-------------------	--------------------	-------------------

Estudios de pre inversión e inversión

AP71AA Estudios o diseños realizados Código Ind. Producto DNP: 400203400	Número	0.5	0.3	60%
---	--------	-----	-----	------------

Descripción B/P/S: Informe de Estudios para la formulación de instrumentos de gestión estratégica y aprovechamiento económico.

Observación B/P/S: Se avanza en la estructuración de un modelo estratégico para la operación de las plazas de mercado como activos aprovechables, mientras se desarrolla el Project Finance del estadio, orientado a generar ingresos que financien su modernización.

Servicios de asistencia técnica en planificación urbana y ordenamiento territorial

AP71BA Entidades territoriales asistidas técnicamente Código Ind. Producto DNP: 400200100	Número	3	17	567%
--	--------	---	----	-------------

Descripción B/P/S: Promoción/ socialización para la gestión estratégica y aprovechamiento económico a las entidades territoriales.

Observación B/P/S: Socializaciones: mesas 2 y 3 con Comerca (P.Minorista); ecosistemas con Proantioquia, banca y aliados; visitas técnicas a Bogotá 9, 10 y 18 de abril (Movistar Arena, MedPlus y El Campín); e iniciativa de economía circular con Procopal.

Pilar: 4 - Creemos en la infraestructura para el desarrollo

Componente: 4.1 - Salud para el bienestar físico y mental

Programa: 4.1.4 - Espacios públicos inclusivos y accesibles

Proyecto: 240268 - Mejoramiento y cualificación del paisaje y el espacio público

Síntesis Proyecto: Eficacia Ponderada **68%** Ejecución Financiera : **58%** Cumplimiento Físico/Financiero **63%**

Información Financiera: Ppto Inicial (mill de \$): \$ 1.842 Ppto Ajustado (mill de \$): \$ 2.042 Ejec. Financiera (mill de \$): \$ 1.183

Descripción del Avance

Producto/Bien/Servicio entregado	Unidad	Cantidad Planeada	Cantidad Ejecutada	Eficacia Producto
----------------------------------	--------	-------------------	--------------------	-------------------

Espacio publico adecuado

AP68AA Espacio publico adecuado Código Ind. Producto DNP: 400202000	Metro cuadrado	18.000	12.153	68%
--	----------------	--------	--------	------------

Descripción B/P/S: Metros cuadrados de espacio público del Distrito de Medellín cualificado y su mejoramiento integral.

Observación B/P/S: En el marco de la adecuación y cualificación del espacio público, se ejecutan 12.005 m² de arte urbano mediante festivales, equipamiento y eventos, incorporando muros como Ed. La Naviera, Gaseosas Lux, Comfenalco, Parque de la Conservación y Argos. 148 metros de cualificación de los muros intervenidos en bellas artes con arte urbano . Parque Berrio presenta avance del 33%, con adelantos en demolición, evacuación de escombros y replanteo. Plaza Botero inicia obra el 11 de mayo (9.741 m²). El corredor Palacé está en segunda versión ante el DAP para inicio y entrega de obra en el 2026

