

Seguimiento al Plan de Acción

Plan de Desarrollo 2024 – 2027 Medellín Te Quiere

30 de Junio de 2026



Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

Gráfico No. 1 - Ejecución Financiera (mill de \$)

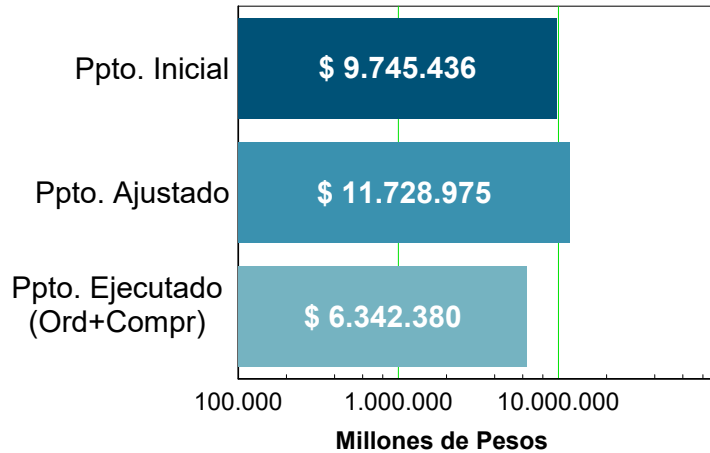
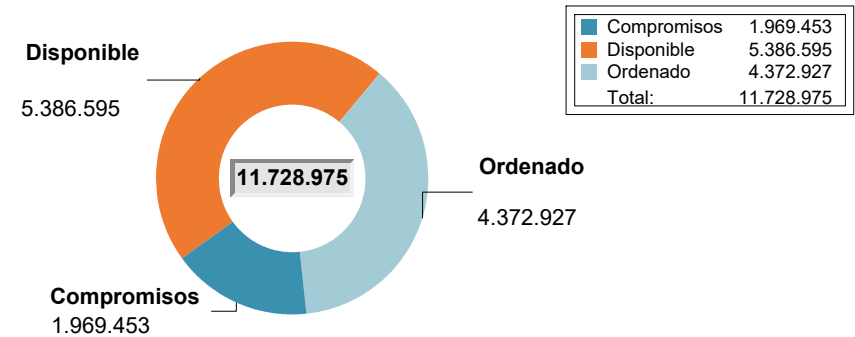


Gráfico No. 2 - Detalle Presupuesto



Ejecución presupuestal al mes de Junio de 2026, comprende compromisos, pagos y facturas
La información presupuestal incluye los proyectos - Fondo Medellín Ciudad para la Vida

Gráfico No. 3 - Ejecución Física (%)

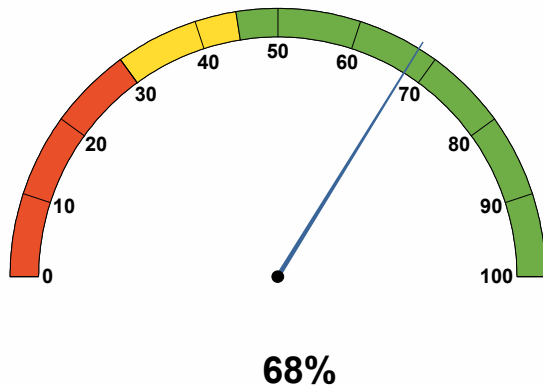


Gráfico No. 4 - Ejecución Financiera (%)

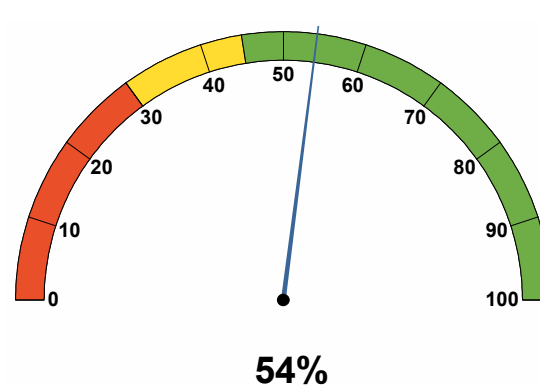
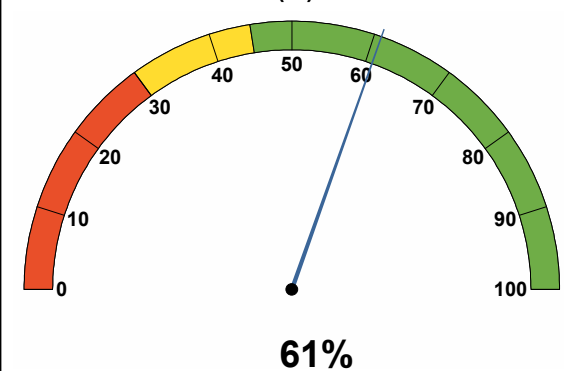


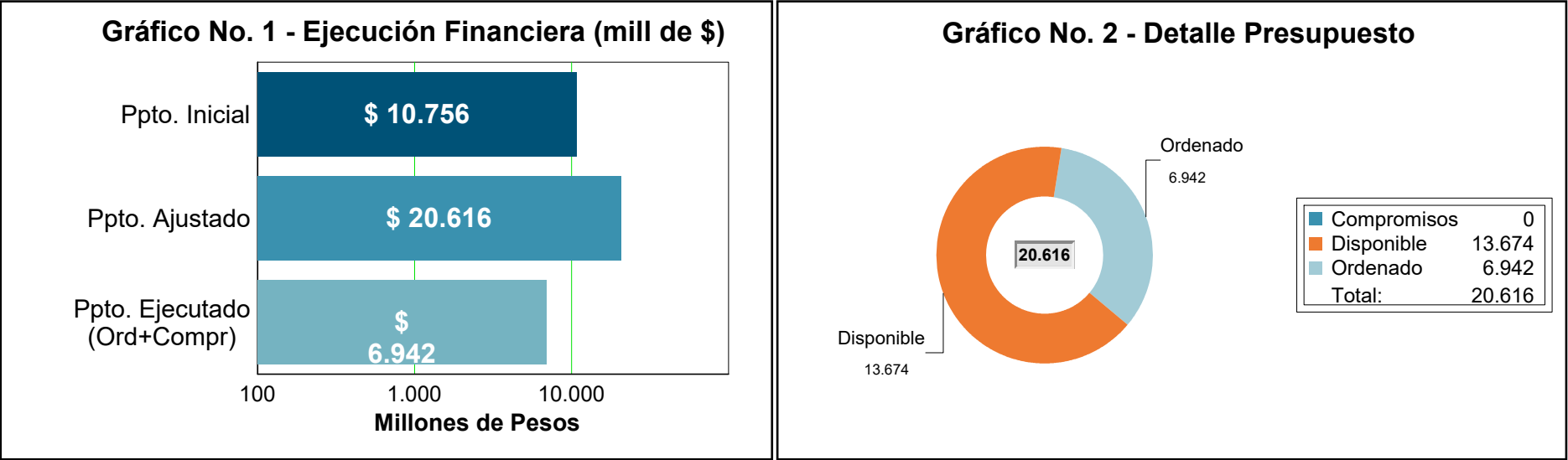
Gráfico No. 5- Cumplimiento Físico Financiero (%)



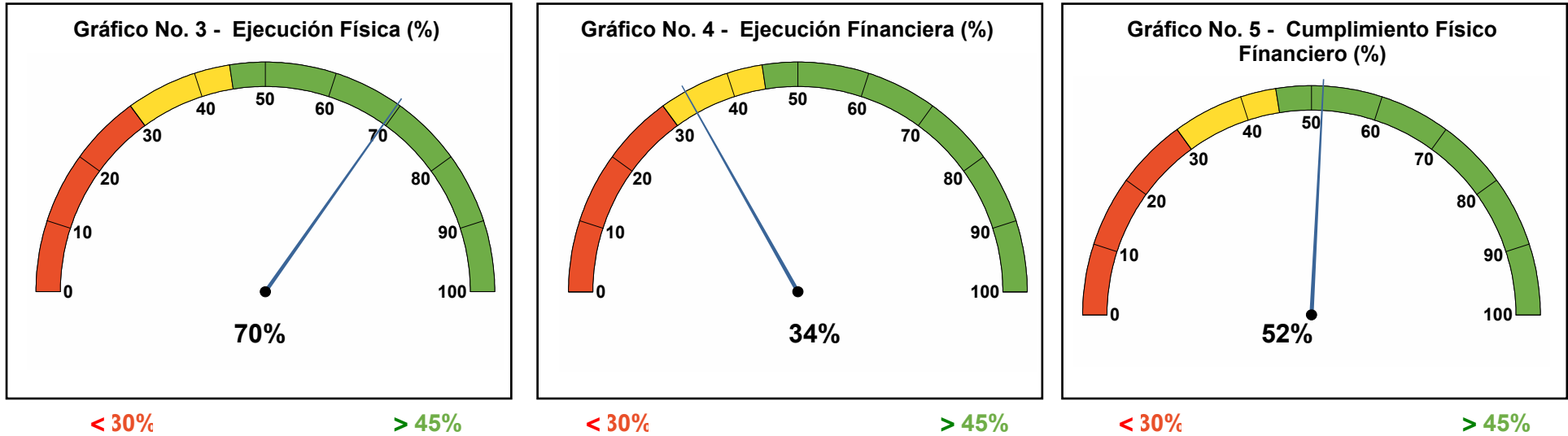
Avance Físico y Financiero del Plan de Acción Consolidado
de la Administración Central y las Entidades Descentralizadas

Agencia para la Gestión del Paisaje, el Patrimonio y las Alianzas Público - Privadas

Resumen sobre el comportamiento físico y financiero a 30 de Junio de 2026



La Ejecución presupuestal al mes de Junio de 2026 comprende compromisos, pagos y facturas



1. Proyectos de Iniciativa Institucional

Pilar: 1 - Creemos en la educación y en las oportunidades para el bienestar económico
Componente: 1.5 - Arte y cultura al alcance de todos
Programa: 1.5.4 - Bibliotecas, lectura, memoria y patrimonio

Proyecto: 240266 - Desarrollo del laboratorio del sistema de patrimonio cultural distrital

Síntesis Proyecto: Eficacia Ponderada **51%** Ejecución Financiera : **64%** Cumplimiento Físico/Financiero **57%**

Información Financiera: Ppto Inicial (mill de \$): \$ 689 Ppto Ajustado (mill de \$): \$ 689 Ejec. Financiera (mill de \$): \$ 442

Descripción del Avance

Producto/Bien/Servicio entregado

Documentos Investigación

AP66AA Documentos de investigación realizados

Código Ind. Producto DNP: 330200100

Unidad Cantidad Planeada Cantidad Ejecutada Eficacia Producto

Número 2 1,7 **85%**

Descripción B/P/S: Número de Documentos técnicos de soporte sobre las acciones implementadas en cinco líneas: conectar. Identificar, formular, gestionar y evaluar el laboratorio.

Observación B/P/S: Corresponde a la estructuración del Documento Técnico de Soporte del CONVENIO PARA AUNAR ESFUERZOS QUE PERMITAN ACTUALIZAR Y CONSTRUIR LOS SOPORTES DE DECLARATORIA DE LOS BIENES DE INTERÉS CULTURAL DEL DISTRITO ESPECIAL DE MEDELLÍN.

Servicio de apoyo a la permanencia con alimentación escolar

AP66BA Capacitaciones realizadas

Código Ind. Producto DNP: 330207800

Número 4 1 **25%**

Descripción B/P/S: Número de capacitaciones realizadas a la comunidad en general en temas patrimonio.

Observación B/P/S: No se reporta avance para el periodo pues su ejecución se proyecta a partir del segundo semestre del año .

Documentos de lineamientos técnicos

AP66CA Documentos de lineamientos técnicos realizados

Código Ind. Producto DNP: 330200200

Número 0,4 0,17 **43%**

Descripción B/P/S: Número de documentos con metodologías y documentos de sistematización realizados para articular las gestiones administrativas para la declaratoria y manejo de bienes de interés cultural.

Observación B/P/S: Durante el mes de junio el trabajo se concentró en la generación de expedientes de declaratoria y en la construcción de la estructura del documento técnico de soporte de dicho proyecto. Alimentará los resultados y alcances del laboratorio de Patrimonio.

Proyecto: 240267 - Implementación del plan integral de gestión de Prado

Síntesis Proyecto: Eficacia Ponderada **10%** Ejecución Financiera : **64%** Cumplimiento Físico/Financiero **37%**

Información Financiera: Ppto Inicial (mill de \$): \$ 673 Ppto Ajustado (mill de \$): \$ 673 Ejec. Financiera (mill de \$): \$ 432

Descripción del Avance

Producto/Bien/Servicio entregado

Documentos de planeación

Unidad Cantidad Planeada Cantidad Ejecutada Eficacia Producto

AP67AA Documentos de planeación elaborados Número 0.4 0 **0%**

Código Ind. Producto DNP: 400201600

Descripción B/P/S: Documento técnico de soporte de la actualización del plan integral de gestión de Prado.

Observación B/P/S: No se reporta avance para el periodo pues su ejecución se proyecta a partir del segundo semestre del año .

Espacio publico adecuado

AP67BA Espacio publico adecuado Metro cuadrado 4.000 766 **19%**

Código Ind. Producto DNP: 400202000

Descripción B/P/S: Metros cuadrados de espacio público adecuado y cualificación de las fachadas del barrio Prado.

Observación B/P/S: No se reporta avance para el periodo pues su ejecución esta proyectada para finales de año con las intervenciones que se planifican en el parque de prado con la implementación de la propuesta de recualificación paisajística.

Pilar: 3 - Creemos en la institucionalidad, en la seguridad y convivencia ciudadana

Componente: 3.3 - Planeación y gestión territorial del Distrito

Programa: 3.3.2 - Gestión del Plan de Ordenamiento Territorial y sus instrumentos

Proyecto: 240269 - Aplicación y gestión de los instrumentos de financiación del POT

Síntesis Proyecto: Eficacia Ponderada **82%** Ejecución Financiera : **18%** Cumplimiento Físico/Financiero **50%**

Información Financiera: Ppto Inicial (mill de \$): \$ 4.472 Ppto Ajustado (mill de \$): \$ 13.732 Ejec. Financiera (mill de \$): \$ 2.494

Descripción del Avance

Producto/Bien/Servicio entregado

Documentos de lineamientos técnicos

AP69AA Documentos de lineamientos técnicos realizados Unidad Cantidad Planeada Cantidad Ejecutada Eficacia Producto

Código Ind. Producto DNP: 459901800

Descripción B/P/S: Informe técnico de viabilidad de proyectos de aplicación de los instrumentos del POT.

Observación B/P/S: Se miten conceptos técnicos de AEEP, asociados por categoría Mesas y sillas, eventos, juegos infantiles, módulos de venta, Micromovilidad Compartida y Unidades Económicas móviles.

Documentos de investigación

AP69BA Documentos de investigación elaborados Número 4.000 2.941 **74%**

Código Ind. Producto DNP: 459902600

Descripción B/P/S: Documentos técnicos de soporte sobre el desarrollo o la aplicación de proyectos de los instrumentos del POT.

Observación B/P/S: Como parte del proceso de gestión del instrumento, se generan documentos soporte a los procesos gestionados; estos se asocian a los insumos cartográficos o planimétricos, y/o al cálculo de la retribución por concepto de AEEP.

Documentos de política

AP69CA Documentos de política elaborados Número 1 1 **100%**

Código Ind. Producto DNP: 459903200

Descripción B/P/S: Documentos técnicos para la implementación o aplicación de los instrumentos del POT.

Observación B/P/S: Se elaboró y radicó ante la Subsecretaría de Desarrollo Económico el proyecto de decreto por medio del cual se autoriza el Área de Reglamentación Especial en el Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín – Plaza Mayor, identificado con el radicado No. 202620019275.

Componente: 3.4 - Confianza ciudadana en la gestión pública institucional

Programa: 3.4.3 - Gestión fiscal y financiera de la Hacienda Pública

Proyecto: 240260 - Formulación , promoción y evaluación de proyectos de asociaciones público privadas

Síntesis Proyecto: Eficacia Ponderada **6%** Ejecución Financiera : **57%** Cumplimiento Físico/Financiero **31%**

Información Financiera: Ppto Inicial (mill de \$): \$ 1.392 Ppto Ajustado (mill de \$): \$ 1.392 Ejec. Financiera (mill de \$): \$ 793

Descripción del Avance

Producto/Bien/Servicio entregado

Estudios de preinversión

AP60AA Estudios de preinversión elaborados
Código Ind. Producto DNP: 459900600

Unidad Cantidad Planeada Cantidad Ejecutada Eficacia Producto

Número 1 0 **0%**

Descripción B/P/S: Resoluciones de iniciativas privadas aprobadas o rechazadas en fase de prefactibilidad y/o factibilidad, Estudios de prefactibilidad y factibilidad de iniciativas públicas.

Observación B/P/S: Se continúa la evaluación de 2 iniciativas privadas bajo mecanismo de Asociación Público-Privada: ALO Circunvalar Occidental y ECODISTRITO, radicarón formalmente ante APP sus proyectos en etapa de Prefactibilidad inician evaluación conforme a la ley 1508.

Servicio de educación informal

AP60BA Personas capacitadas
Código Ind. Producto DNP: 459903000

Número 800 95 **12%**

Descripción B/P/S: Capacitaciones a Empresas, Entidades del Conglomerado; Entidades del Sector Público; Servidores Públicos) en los conceptos del mecanismo APP; Socializaciones del estado de los proyectos a los ciudadanos.

Observación B/P/S: Mesa permanente con la comunidad proyecto cárcel metropolitana donde se hace seguimiento a la ejecución del proyectos y los a compromisos adquiridos con la comunidad,

Programa: 3.4.8 - Generando valor Inmobiliario

Proyecto: 240270 - Formulación de oportunidades y proyectos inmobiliarios en bienes fiscales

Síntesis Proyecto: Eficacia Ponderada **41%** Ejecución Financiera : **63%** Cumplimiento Físico/Financiero **52%**

Información Financiera: Ppto Inicial (mill de \$): \$ 1.153 Ppto Ajustado (mill de \$): \$ 1.353 Ejec. Financiera (mill de \$): \$ 857

Descripción del Avance

Producto/Bien/Servicio entregado

Servicio de asistencia técnica

AP70AA Entidades, organismos y dependencias asistidos técnicamente

Unidad Cantidad Planeada Cantidad Ejecutada Eficacia Producto

Número 1 0.49 **49%**

Código Ind. Producto DNP: 459903100

Descripción B/P/S:

Asistencia técnica a entidades, organismos y dependencias para la conformación de una base de datos maestros del inventario de bienes inmuebles analizado y su respectiva oportunidad.

Observación B/P/S:

Se avanza en el indicador a partir de la ejecución del Contrato interadministrativo No.4600103889 de 2025 con la Secretaría de Suministros y Servicios, se entrega informe de supervisión N° 15 INFORME DE SUPERVISIÓN DEL MES de junio 2026.

Estudios de preinversión

AP70BA Estudios de preinversión elaborados

Número

3

1

33%

Código Ind. Producto DNP: 459900600

Descripción B/P/S:

Informe de Estudios a cualquier nivel sobre la estructuración o gestión/supervisión contractual de proyectos inmobiliarios.

Observación B/P/S:

Se avanza en la estructuración de un modelo estratégico para la operación de las plazas de mercado como activos aprovechables, mientras se desarrolla el Project Finance del estadio, orientado a generar ingresos que financien su modernización.

Proyecto:

240271 - Estudios para la promoción y la construcción de instrumentos para el aprovechamiento económico de bienes fiscales

Síntesis Proyecto:

Eficacia Ponderada 80%

Ejecución Financiera : 74%

Cumplimiento Físico/Financiero 77%

Información Financiera:

Ppto Inicial (mill de \$): \$ 536

Ppto Ajustado (mill de \$): \$ 736

Ejec. Financiera (mill de \$): \$ 544

Descripción del Avance
Producto/Bien/Servicio entregado

Estudios de pre inversión e inversión

	Unidad	Cantidad Planeada	Cantidad Ejecutada	Eficacia Producto
AP71AA Estudios o diseños realizados	Número	0.5	0.3	60%

Código Ind. Producto DNP: 400203400

Descripción B/P/S:

Informe de Estudios para la formulación de instrumentos de gestión estratégica y aprovechamiento económico.

Observación B/P/S:

Se avanza en la estructuración de un modelo estratégico para la operación de las plazas de mercado como activos aprovechables, mientras se desarrolla el Project Finance del estadio, orientado a generar ingresos que financien su modernización.

Servicios de asistencia técnica en planificación urbana y ordenamiento territorial

AP71BA Entidades territoriales asistidas técnicamente

Número

3

26

867%

Código Ind. Producto DNP: 400200100

Descripción B/P/S:

Promoción/ socialización para la gestión estratégica y aprovechamiento económico a las entidades territoriales.

Observación B/P/S:

1. Socialización inversionista privado bienes fiscales prado junio 1, 2. Taller FAO estrategia de modernización Plazas de Mercado 10 de junio, 2. Taller FAO estrategia de modernización Plazas de Mercado 10 de junio, 3. Mesas de negociación Plaza Campo Valdés 17 de junio, 4. Mesa de avances de factibilidad con Estyma 18 de junio.

Pilar:

4 - Creemos en la infraestructura para el desarrollo

Componente:

4.1 - Infraestructura para un modelo de ciudad sostenible

Programa:

4.1.4 - Espacios públicos inclusivos y accesibles

Proyecto:

240268 - Mejoramiento y cualificación del paisaje y el espacio público

Síntesis Proyecto:

Eficacia Ponderada 68%

Ejecución Financiera : 68%

Cumplimiento Físico/Financiero 68%

Información Financiera: Ppto Inicial (mill de \$): \$ 1.842 Ppto Ajustado (mill de \$): \$ 2.042 Ejec. Financiera (mill de \$): \$ 1.381

Descripción del Avance

Producto/Bien/Servicio entregado

Espacio publico adecuado

AP68AA Espacio publico adecuado

Código Ind. Producto DNP: 400202000

Descripción B/P/S: Metros cuadrados de espacio público del Distrito de Medellín cualificado y su mejoramiento integral.

Observación B/P/S: P. Berrío: Avance del 39% con demolición total, movimientos de tierra, brechas para redes eléctricas y montaje de subestructura de losa, P. Botero: Desde el 20 de mayo se adelanta la demolición de la calle Calibío y la ejecución de los primeros 1.300m², se intervienen 120 m2 en las residencias de Niquitao.

Unidad

Cantidad Planeada

Cantidad Ejecutada

Eficacia Producto

Metro cuadrado

18.000

12.273

68%

